



# KAUFVERTRAG KÜCHE

---

## MUSTER KOSTENLOS

---

---

- Muster für Kaufvertrag Küche entspricht rechtlich den aktuellsten Vorgaben
- Mit Vorlage Verkauf einer Einbauküche rechtssicher festlegen
- Kostenloses Muster ausdrucken und Felder ausfüllen

### **Das bietet die intelligente Premium-Vorlage Kaufvertrag Küche**

- PDF und Word am PC oder Mac bearbeiten
- Editieren und Eingaben abspeichern
- Mit leicht verständlichen Hilfetexten
- Version in MS Word frei gestalten

### **Zur Premium-Vorlage: [Kaufvertrag Küche](#)**



Unser Muster stellt nur einen Anhaltspunkt dar und vermag eine fachkundige Beratung, etwa durch einen Rechtsanwalt oder Notar, nicht zu ersetzen.

Bitte verwenden Sie für den Ausdruck des Dokuments die Standardeinstellungen Ihres Druckers. Es sind keine Seitenanpassungen oder Verkleinerungen des Druckbereichs erforderlich.

© Alle Rechte liegen bei der Formblitz AG, Berlin.  
Nachdruck, Vervielfältigung und Verbreitung bedürfen der Zustimmung der Formblitz AG.

Diesen Vordruck sowie weitere Formulare und Musterverträge zum Download erhalten Sie auf

[www.formblitz.de](http://www.formblitz.de)



# KAUFVERTRAG über eine Einbauküche (unter Privatleuten)

Zwischen

\_\_\_\_\_ UNTERNEHMEN  
 \_\_\_\_\_ VORNAME UND NAME  
 \_\_\_\_\_ STRASSE UND HAUSNUMMER  
 \_\_\_\_\_ PLZ UND STADT  
 \_\_\_\_\_ STEUERNR./UST. ID-NR.

– nachfolgend *Verkäufer* genannt – und

\_\_\_\_\_ UNTERNEHMEN  
 \_\_\_\_\_ VORNAME UND NAME  
 \_\_\_\_\_ STRASSE UND HAUSNUMMER  
 \_\_\_\_\_ PLZ UND STADT  
 \_\_\_\_\_ STEUERNR./UST. ID-NR.

– nachfolgend *Käufer* genannt – wird folgender Kaufvertrag geschlossen:

## §1 Vertragsgegenstand

Der Käufer wird als \_\_\_\_\_ die bisher vom Verkäufer gemietete Wohnung, gelegen in

\_\_\_\_\_ STRASSE UND HAUSNUMMER  
 \_\_\_\_\_ PLZ UND STADT

zum \_\_\_\_\_ übernehmen.

Gegenstand dieses Kaufvertrages ist die im Folgenden aufgeführte Einbauküche, die der Verkäufer während des Mietverhältnisses auf seine Kosten ohne einen Ausgleich vom Vermieter eingebracht hat:

\_\_\_\_\_

Die Einbauküche befindet sich in der vorbezeichneten Wohnung.

1.2 Der Verkäufer weist den Käufer insbesondere auf Folgendes hin:

Der Vermieter hat den Einbau der Küche genehmigt.

Die Küche muss beim Auszug aus der Wohnung nicht entfernt werden.

Die Küche muss beim Auszug aus der Wohnung entfernt werden.

Der Verkäufer weist auf Folgendes hin:

---

1.3 Verbindlichkeiten des Verkäufers übernimmt der Käufer nur, soweit es in diesem Vertrag ausdrücklich geregelt ist.

1.4 Der Verkäufer versichert, dass ihm hinsichtlich dieser Einrichtungen bei Beendigung des Mietverhältnisses gegenüber dem Vermieter ein Wegnahmerecht zustehen würde.

## §2 Rechte Dritter

An den vertragsgegenständlichen Einrichtungsgegenständen bestehen

keine Rechte Dritter. Der Verkäufer ist alleiniger Eigentümer des vertragsgegenständlichen Inventars. Insbesondere ist der Vermieter mit dem Verkauf der Küche einverstanden.

folgende Rechte Dritter:

---

## §3 Kaufabwicklung

3.1 Die Übergabe der Einrichtungsgegenstände findet am \_\_\_\_\_ statt. Der Bestand wird am Tage der Übergabe gemeinschaftlich festgestellt und in einem Übergabeprotokoll schriftlich festgehalten.

3.2 Der Kaufgegenstand bleibt bis zur vollständigen Bezahlung des vereinbarten Kaufpreises Eigentum des Verkäufers.

## §4 Kaufpreis und Bezahlung

4.1 Der Kaufpreis für die gesamte vertragsgegenständliche Einrichtung beträgt \_\_\_\_\_ EUR, (in Worten: \_\_\_\_\_ Euro) einschließlich Mehrwertsteuer.

Der Käufer übernimmt die in §2 näher bezeichneten auf dem Inventar ruhenden Verbindlichkeiten unter Anrechnung auf den Kaufpreis in Höhe von \_\_\_\_\_ EUR, als zu bezahlender Gesamtkaufpreis verbleiben somit \_\_\_\_\_ EUR.

- 4.2  Der Kaufpreis ist bei Übergabe fällig. Die Zahlung des Kaufpreises erfolgt in bar.
- Der Kaufpreis ist bei Übergabe fällig. Der Kaufpreis wird bis zum \_\_\_\_\_ auf das in §4.3 bezeichnete Konto des Verkäufers überwiesen.
- Jedoch leistet der Käufer bei Vertragsabschluss eine Anzahlung in Höhe von \_\_\_\_\_ EUR, in Worten: \_\_\_\_\_ EUR.
- Der Restkaufpreis wird in monatlichen Raten von \_\_\_\_\_ EUR, jeweils fällig am 3. Werktag eines jeden Monats auf das unter §4.3 bezeichnete Konto des Verkäufers. Kommt der Käufer mit einer Rate des Restkaufgeldes mit mehr als vier Wochen in Verzug, so ist der gesamte Restkaufpreis sofort fällig. Der Käufer verpflichtet sich im Falle der Ratenzahlung für die Kaufgegenstände eine ausreichende Sachversicherung zum Neuwert abzuschließen.
- 4.3  Der Kaufpreis wird auf folgendes Konto überwiesen:

	KONTOINHABER
	IBAN
	GELDINSTITUT
	BIC
	VERWENDUNGSZWECK

## §5 Zahlungsverzug

Sollte der Käufer in Zahlungsverzug geraten, kann der Verkäufer vom Vertrag zurücktreten oder die Herausgabe der Sache bzw. die vollständige Bezahlung der Restsumme einklagen. Dies gilt auch dann, wenn der Käufer die Zahlung einstellt bzw. über sein Vermögen ein gerichtliches Vergleichs- und Konkursverfahren eröffnet wurde. Für den Fall eines Rücktritts vom Vertrag bzw. nach einer verspäteten Herausgabe der Sache kann der Verkäufer für die bereits erfolgte Abnutzung bzw. Beschädigung der Sache eine angemessene Entschädigung verlangen.

Im Falle des Verzuges hat der Käufer Verzugszinsen zu entrichten. Die Verzugszinsen sind mit \_\_\_\_\_ % über dem Basiszinssatz zu berechnen. Die Geltendmachung weiterer Schadensersatzansprüche aus dem Verzug bleibt vorbehalten.

## §6 Garantie

- Es gibt von Herstellerseite eine Garantie auf Folgendes:

---

Die Garantie gilt noch bis zum \_\_\_\_\_. Der Verkäufer übergibt dem Käufer sämtliche Garantieunterlagen, Quittungen und Belege.

Der Verkäufer gibt folgende Garantie:

---

## §7 Gewährleistung

Es handelt sich um gebrauchte Gegenstände. Der Verkauf erfolgt wie besichtigt

---

Die Haftung des Verkäufers, seiner gesetzlichen Vertreter und Erfüllungsgehilfen wird auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt. Vorstehende Haftungsbeschränkung gilt nicht, soweit ein Personenschaden vorliegt. Sie gilt ferner dann nicht, wenn der Käufer gesetzlich geregelte Ansprüche geltend macht. Die Bestimmungen des Produkthaftungsgesetzes bleiben hiervon unberührt. Sofern der Verkäufer fahrlässig eine vertragswesentliche Pflicht verletzt, ist die Ersatzpflicht für Sachschäden auf den typischerweise entstehenden Schaden beschränkt, soweit nicht wegen der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit gehaftet wird.

Die \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_ wird dem Käufer im Original übergeben.

## §8 Salvatorische Klausel

Sollte eine der Bestimmungen dieses Vertrages ganz oder teilweise gegen zwingende gesetzliche Vorschriften verstoßen, so soll die entsprechende gesetzliche Regelung an deren Stelle treten.

## §9 Sonstige Vereinbarungen

---

## §10 Schlussbestimmungen

10.1 Mündliche Nebenabreden sind nicht getroffen worden. Nur schriftliche Ergänzungen oder Änderungen dieses Vertrages haben Gültigkeit.

10.2 Dieser Vertrag ist von Verkäufer und Käufer eigenhändig unterschrieben, in zwei Exemplaren ausgefertigt und den Vertragsparteien in je einem Exemplar ausgehändigt worden.

ORT UND DATUM

ORT UND DATUM

---



---

VERKÄUFER

KÄUFER

---



---